



L a u s a n n e



## IV

## LE PROJET METAMORPHOSE

### LE PROJET METAMORPHOSE

**Métamorphose**, c'est l'ambition de répondre aux besoins de la population en matière de logements, d'activités et d'équipements sportifs, en favorisant des constructions écologiques ainsi qu'une mixité sociale et intergénérationnelle.

Métamorphose, ce sont des équipements sportifs pour la capitale olympique, deux écoquartiers permettant d'accueillir 13'500 nouveaux habitants et emplois dans une ville qui est une référence en matière de développement durable, des axes forts de transports publics permettant une excellente desserte des sites et une circulation individuelle restreinte. C'est aussi une implication des citoyens grâce à une démarche participative.



### DES SITES EN DEVENIR

#### LES PLAINES-DU-LOUP

Un écoquartier verra le jour aux Plaines-du-Loup, à l'emplacement des actuels terrains de football, du Stade olympique et du parking du vélodrome. Il comprendra des logements, des bureaux, des commerces, des écoles, un parc, une patinoire, des courts de tennis, un terrain de sport pour tous et des espaces publics généreux.

Ce sont 10'000 habitants et emplois qui animeront quotidiennement ce site. Un plan directeur localisé a été établi et mis en consultation publique du 6 mai au 19 juin.

Sur cette base, des plans partiels d'affectation nécessaires pour construire dans cette zone sont en préparation.



#### LA TUILLIÈRE

Un projet de complexe sportif, comprenant 9 terrains de football, leurs équipements et un stade de football, verra le jour à la Tuilière. Un espace sera également réservé pour des services et du commerce.

Une modification du plan général d'affectation a été déposée à l'enquête publique au début 2013. L'élaboration des plans de détail du centre de football sont en cours. Le premier chantier consistera à déplacer la route de Romanel dès 2014.

Le stade de football fera l'objet d'un concours qui sera lancé au début 2014.



#### LES PRÉS-DE-VIDY

3'500 habitants et emplois occuperont le site des Prés-de-Vidy, qui deviendra un écoquartier au sud de la ville. Il abritera des logements, des activités et des écoles. Il sera relié aussi bien au lac qu'au métro m1, améliorant ainsi les échanges entre la zone de détente lacustre et le quartier de la Bourdonnette.

Des fouilles archéologiques sont en cours. L'étude urbanistique du site débutera encore cette année.

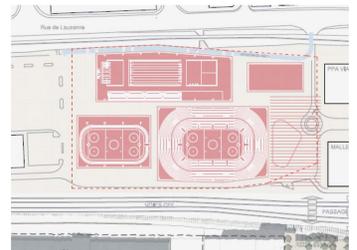


#### MALLEY

Une piscine olympique avec trois bassins, dont un pour le plongeon, est projetée à Malley, à côté de l'actuelle patinoire.

Les synergies entre la glace et l'eau, l'excellente accessibilité en transports publics grâce au maillage de bus et de métro, à la nouvelle halte du RER et au futur tram, rendent ce site particulièrement adapté à un pôle sportif régional.

Un groupe de travail intercommunal prépare ce projet.



#### STADE DE COUBERTIN

L'actuel stade de Coubertin, situé dans un cadre exceptionnel, est idéal pour accueillir toutes sortes de manifestations sportives populaires qui se déroulent au bord du lac, moyennant une rénovation de ses installations et la construction de nouveaux gradins dans les volumes actuels.

Il pourra aussi accueillir Athletissima grâce à des installations temporaires.

